

MULTIPRINT d.d. u stečaju
Zagreb, Slavonska avenija 4
OIB 51258045194

St-228/07

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE OD 19.10.2019.g. DO 23.1.2020.G.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-228/2007
Dužnik: MULTIPRINT dd u stečaju, Zagreb, OIB 51258045194

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

U predmetnom stečajnom postupku u razmatranom izvještajnom periodu nije bilo promjene u stečajnom postupku. Slijedom navedenog istovjetno je stanje imovine, odnosno parnica, te se ponavlja kao u prethodnom izvješću.

Predmetni stečajni postupak karakterizira niz sudskih postupaka vezanih uz nekretnine (dio poslovnog kompleksa „Vjesnik) u Zagrebu, Slavonska avenija, a koji postupci onemogućavaju unovčenje imovine i okončanje stečajnog postupka. Tužitelj Stanko Josipović je ustao tužbom radi utvrđenja vlasništva koja se vodi pod poslovnim brojem P-3285/13 na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Prvostupanjskom odlukom od 29.5.2015.g. odbijen je u cijelosti tužbeni zahtjev . Presudom Visokog trgovačko suda pod poslovnim brojem Pž-5598/2015 od 18.12.2018.g., potvrđena je prvostupanjska odluka u korist stečajnog dužnika. Tužitelj je uložio zahtjev za reviziju.

Također je tužitelj Stanko Josipović osim naprijed opisane parnice radi utvrđenja vlasništva nekretnina ustao i drugom tužbom radi utvrđenja vlasništva istovjetnih nekretnina koje su u međuvremenu u zemljišnoknjižnom ispravnom postupku upisane kao suvlasnički dio u vlasništvu stečajnog dužnika, te se na Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi daljnja parnica pod poslovnim brojem P-3189/15. U predmetnoj parnici stečajni dužnik je istaknuo i prigovor dvostruke litispedencije, te je izmijenjeno više podnesaka između stranaka. Temeljem činjenice spora vezanog uz predmetne nekretnine, tužitelj je predložio zabilježbu parnice u zemljišnim knjigama u zk.ul. 25814 k.o. Trnje na 277/10000 dijela kč.br.4712/1, te je zahtjevu zemljišnoknjižni sud udovoljio. U odnosu na prethodno izvješće u predmetnom postupku nije bilo promjene.

Za sada u pokušajima dogovora mirnog rješenja naprijed opisnih sporova, nije bilo uspjeh.

Dana 18.12.2019.g. održana je posebna Skupština vjerovnika radi razmatranja neobavezujuće ponude za kupnju nekretnine uz ponudu da ponuđač omogući okončanje svih parnica vezanih uz predmetnu nekretninu, no Skupština vjerovnika nije prihvatila ponudu.

U odnosu na pravne odnose stečajnog dužnika i bivšeg zakupca, Vjesnik d.d. Zagreb, u odnosu na prethodno izvješće u parnici (P-2390/17 na TSZ) koje se vode radi naknade za korištenje tuđe stvari nije donesena bilo kakva sudska odluka i postupak je u tijeku. U međuvremenu je Vjesnik d.d. predao u posjed nekretninu stečajnom dužniku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dijelu izvješća o tijeku stečajnog postupka, odnosno parnice koje se vode vezane uz nekretnine koje čine jedinu neunovčenu imovinu, u cijelosti je opisano stanje stečajne mase.

U razmatranom izvještajnom periodu, stečajni dužnik nije ostvario niti prilive niti odlive novčanih sredstava, odnosno na računu dužnika nema novčanih sredstava.

Činjenica je da stečajni dužnik stalno trpi režijske troškove vezane uz nekretnine (987,80 m²) koje nije u mogućnosti podmirivati.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka i nadalje će se nastaviti poduzimati radnje u sudskim postupcima.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 24.1.2020.g.

Zdravko Mitak dipl. oec.

